



ウェルシー自治会 役員会議事録

平成 24 年 2 月

日時	平成 24 年 2 月 3 日 (土) 19:00~22:30	場所	ウェルシー集会所 2F 会議室
出席者	林会長・木村副会長・林副会長 (総務部)高橋・宮寄 (財務部)小泉・藤原 (広報部)油谷 (防犯防災部)盛山・宮下・高鍋・桑原 (保健衛生部)玉鉾・島根 (厚生部)上遠野・白石 (文化体育部)藤永・山口・矢口・二見 (会計監査)貝沼 (20 周年実行委員会)堂田		

1. 管理組合より (広報部油谷氏：管理組合副理事長兼務)

- 次年度役員選出準備について説明がありました。
【役員定数】理事 7 名・監事 1 名 【公示】平成 24 年 2 月 22 日
【立候補受付期間】平成 24 年 2 月 22 日~28 日
【立候補者受付掲示】平成 24 年 2 月 29 日
- 管理業務委託契約についての補足説明がありました。
「かながわ建物保全(株)」が「一般社団法人かながわ土地建物保全協会」と社名変更をするにあたり、基本的な業務内容の変更はないものの、収納代行会社が SMBC ファイナンスとなります。それに伴い引き落とし日が変わることに対し、規約上、管理組合では譲れないと先方を納得させましたが、その他にも細かい点で分からない事がありますので、次回の理事会に文書の提出を要望しました。
- 今年度実施予定の鉄部塗装工事 (フェンス、メーターボックス、エレベーター等) に対し、工事業者を「株式会社 カタヤマ」に決定しました。2 月中旬より工事を行ないます。
- 詳細については、「広報もくせい西 平成 23 年度 第 8 回定例理事会の結果について」をご参照ください。

2. 外部活動報告 (会長等)

- 1 月 14 日 (土)、「南が丘 8 自治会連絡会」に林会長が出席。
 - “丘のマラソン大会” に、例年通り 1 万円を寄付しました。
 - 昨年度より“南が丘地区の歩道補修工事”を秦野市に依頼していますが、なかなか予算の関係で実施されません。今期、再度要望します。
 - “どんど焼き”を今後 8 自治会の恒例行事にするか検討中です。各自治会内で話し合い、その意見をもとに決議する予定。ウェルシーは、1 月は餅つき大会があり、自治会全体の参加ではなく、有志による参加を考えています。
 - 来期の青少年相談委員・青少年指導委員が決まりました。
青少年相談委員：関 智樹氏 (新任、現オリーブ自治会長)
青少年指導委員：堂田輝美氏 (留任)
 - 3 月 10 日 (土)・11 日 (日) “南が丘公民館まつり” が開催されます。
- 1 月 15 日 (日)、「秦野市主催・防災講演会」にウェルシー委員会伊與田委員長・工藤副委員長・管理組合阿部理事長・林会長・林副会長が出席。
「3.11 を教訓にしたマンションにおける地震防災について」発表しました。

- 1月21日(土)、「南地区連合会の新年会」に林会長が出席。

その他の報告

- 1月12日(木)、6番館矢口様(現自治会役員)の通夜に林会長、林副会長、文体部藤永氏、厚生部上遠野氏が参列、お香典をお届けしました。
- 1月28日(土)、「防災協議会」に林会長、林副会長、木村副会長、防犯防災部高鍋氏が出席。
- 1月22日(日)、6番館ブロック懇親会が行なわれました。
- 1月22日(日)、車のナンバープレートを折り曲げられる事件が立野台、尾尻、南が丘で合わせて19件発生しました。警察より今回のような悪質なイタズラにナンバープレートフレームが防犯対策になるとの話がありました。
- 2月3日(土)、居住者より“野良猫に餌をあたえないように”とのクレームがありました。注意を促すために、秦野市作成のチラシ『のら猫にエサを与えている方々へ』を回覧することにしました。

※ 「東名高速バスご利用案内(時刻表)」を秦野市都市部公共交通推進課からの要請を受け、全戸に配布いたします。また、利用についての意見も求められ、役員会にて話し合い、駐車場の完備、路線バスとの乗り継ぎ、バス乗り場周辺の環境整備、ノンステップの普及等を要望しました。

3. クリスマス会および餅つき大会の会計報告について(文化体育部)

- ご参加、ご協力いただきました皆様、有難うございました。(餅つき大会参加者：約200世帯)
- クリスマス会での支出合計：30,073円 • 餅つき大会での支出合計：193,670円
いずれも、予算内に収める事ができました。

4. 花見の会について(文化体育部)

- 4月8日(日)に実施する予定です。詳細については、3月の役員会にて報告します。

5. フリーマーケットについて(厚生部)

- 平成24年3月11日(日)、「南が丘公民館まつり」の会場にて行ないます。
- フリーマーケットで東北を応援しよう(主催：ウェルシークラブ)
- 提供品の受付が今月中となりました。大型品も受け付けます。
◎持ち込み期間：1月9日(火)～2月24日(日)
◎持ち込み場所：ウェルシー集会所
◎利益金は大震災義援金として秦野市を通して寄付します。

※ 大型品の提供(例；学習机・電子ピアノ等)については目録(要写真)とし、品物の授受は各自でお願いいたします。

6. 広報「もくせい西第38号」発行について(広報部)

- 3月に発行するにあたり、原稿内容の確認を行いました。

7. 総会までの準備について(総務部)

- 1) 日時 : 3月3日(土)、午後5時より
場所 : 集会所2階会議室
議題 : 平成24年度自治会長、副会長、及び各部役員決定
出席者 : 平成24年自治会役員候補者

※平成 24 年度自治会長の選出は、自治会会則第 13 条に基づき、公示を行ない立候補の受付を実施します。公示期間を 2 月 9 日～2 月 19 日とします。

- 2) 日時 : 3 月 3 日(土)、午後 7 時より
場所 : 集会所 2 階会議室
議題 : 定例役員会 (新旧役員引継ぎ、平成 23 年度決算案・平成 24 年度事業計画等)
出席者 : 平成 23 年度役員・平成 24 年度役員候補者
- 3) 日時 : 3 月 24 日(土)、午後 7 時より
場所 : 集会所 2 階会議室
議題 : 臨時役員会 (平成 23 年度決算・平成 24 年度事業計画案等検討)
出席者 : 平成 23 年度役員・平成 24 年度役員候補者
- 4) 日時 : 4 月 7 日(土)、午前 8 時 30 分より
場所 : 公民館及び集会所
内容 : 議案書の印刷・製本作業
総会議案書の作成を経費削減のため役員の手によって印刷・製本します。
参加者 : 平成 23 年度役員
- 5) 日時 : 4 月 7 日(土)、午後 7 時より
場所 : 集会所 2 階会議室
議題 : 定例役員会
出席者 : 平成 23 年度役員・平成 24 年度役員候補者
- 6) 日時 : 4 月 15 日(日)、午前 10 時～12 時
場所 : 集会所 2 階会議室
議題 : ウェルシー自治会総会

8. 将来構想アイデアについて (20 周年実行委員会 堂田氏)

- 投票期限が今月末となりました。投票にご参加下さい。詳細は掲示ポスターをご覧ください。

9. 一斉美化清掃実施について (保健衛生部)

- 3 月 4 日(日) 9:00～10:00 に実施します。(雨天の場合、3 月 11 日に順延します)
- 「一斉美化清掃のお知らせ」を回覧および掲示しますので、ご協力をお願いいたします。

10. 応急手当講習会について (防犯防災部)

- 1 月 22 日(日)に、エクシード自治会との合同による「応急手当講習会」をエクシード集会所において開催しました。受講者 34 名 (ウェルシー自治会から 15 名)。
ご参加いただきました皆様、有難うございました。修了書は役員が手渡しします。

11. 災害時要援護者についてのお尋ね (防犯防災部)

- 災害時要援護者の届出申請を実施します。本来は自治会役員交代後早期に実施すべきところ、遅くなって申し訳ありません。3 月の自治会費集金に合わせ、役員が届出の希望を伺いますので、ご協力をお願いします。詳細は、「防災マニュアル (24 ページ) 6.災害時要援護者の把握」をご参照ください。

次回役員会は、平成 24 年 3 月 3 日 (土) 19:00 に行ないます。

なお、自治会費等の入金がありますので 18:30 にお集まりください。 以上