

2024(令和6)年10月1日

## 委員会 メンバーの皆様

### 第3回 ウェルシー委員会向けの 事前配付検討資料の訂正資料について

秦野南が丘もくせい西住宅管理組合  
ウェルシー委員会 委員長 伊與田哲男

時下ますますご清栄のこととお喜び申し上げます。日頃より管理組合業務へのご理解、ご協力をいただき、ありがとうございます。

次回、第3回のウェルシー委員会会合は、10月12日開催を予定しています。前回委員会において、いくつか事前配布資料への訂正などがあることを確認しました。今回配布するのは、それらの訂正ページや、修正版（修正ページのみ）となります。前回の事前配布資料への差し込み・訂正版としてお取り扱いください。基本的に、これらの資料は管理組合外秘として、慎重にお取り扱いください。

#	資料名	頁数	内容
1	20240810_規約改正案 k2_誤植訂正版	2 (A3)	規約本文改正案の一箇所、誤植がありましたので訂正します
2	長期修繕計画の検討用資料に修正あり(68:34/36,70:35/36 ページ)	2 (A4)	開始時点の金額変更と値上がり率修正の説明料をアップデートした説明
3	長期修繕計画 Ver9.12 (表)	2 (A3)	長期修繕計画 Ver9.12 の表部分をA3縦2枚に拡大印刷したもの
4	長期修繕計画 Ver9.12 (グラフ)	1 (A3)	数値のわずかな修正あり

資料配付事務については管理事務所へ、資料内容に関する質問はウェルシー委員会メーリングリストへ、お問い合わせ下さい。

よろしく申し上げます。

以上

2024(令和6)年10月1日

1-405 穂積 正彦 様

## 第3回 ウェルシー委員会向けの 事前配付検討資料の訂正資料について

秦野南が丘もくせい西住宅管理組合  
ウェルシー委員会 委員長 伊與田哲男

時下ますますご清栄のこととお喜び申し上げます。日頃より管理組合業務へのご理解、ご協力をいただき、ありがとうございます。

次回、第3回のウェルシー委員会会合は、10月12日開催を予定しています。前回委員会において、いくつか事前配布資料への訂正などがあることを確認しました。今回配布するのは、それらの訂正ページや、修正版（修正ページのみ）となります。前回の事前配布資料への差し込み・訂正版としてお取り扱いください。基本的に、これらの資料は管理組合外秘として、慎重にお取り扱いください。

#	資料名	頁数	内容
1	20240810_規約改正案 k2_誤植訂正版	2 (A3)	規約本文改正案の一箇所、誤植がありましたので訂正します
2	長期修繕計画の検討用資料に修正あり(68:34/36,70:35/36 ページ)	2 (A4)	開始時点の金額変更と値上がり率修正の説明料をアップデートした説明
3	長期修繕計画 Ver9.12 (表)	2 (A3)	長期修繕計画 Ver9.12 の表部分をA3縦2枚に拡大印刷したもの
4	長期修繕計画 Ver9.12 (グラフ)	1 (A3)	数値のわずかな修正あり

資料配付事務については管理事務所へ、資料内容に関する質問はウェルシー委員会メーリングリストへ、お問い合わせ下さい。

よろしく申し上げます。

以上

2024(令和6)年10月1日

1-112 竹中 金之助 様

第3回 ウェルシー委員会向けの  
事前配付検討資料の訂正資料について

秦野南が丘もくせい西住宅管理組合  
ウェルシー委員会 委員長 伊與田哲男

時下ますますご清栄のこととお喜び申し上げます。日頃より管理組合業務へのご理解、ご協力をいただき、ありがとうございます。

次回、第3回のウェルシー委員会会合は、10月12日開催を予定しています。前回委員会において、いくつか事前配布資料への訂正などがあることを確認しました。今回配布するのは、それらの訂正ページや、修正版（修正ページのみ）となります。前回の事前配布資料への差し込み・訂正版としてお取り扱いください。基本的に、これらの資料は管理組合外秘として、慎重にお取り扱いください。

#	資料名	頁数	内容
1	20240810_規約改正案 k2_誤植訂正版	2 (A3)	規約本文改正案の一箇所、誤植がありましたので訂正します
2	長期修繕計画の検討用資料に修正あり(68:34/36,70:35/36 ページ)	2 (A4)	開始時点の金額変更と値上がり率修正の説明料をアップデートした説明
3	長期修繕計画 Ver9.12 (表)	2 (A3)	長期修繕計画 Ver9.12 の表部分をA3縦2枚に拡大印刷したもの
4	長期修繕計画 Ver9.12 (グラフ)	1 (A3)	数値のわずかな修正あり

資料配付事務については管理事務所へ、資料内容に関する質問はウェルシー委員会メーリングリストへ、お問い合わせ下さい。

よろしく申し上げます。

以上

2024(令和6)年10月1日

1-315 田縁 渉 様

## 第3回 ウェルシー委員会向けの 事前配付検討資料の訂正資料について

秦野南が丘もくせい西住宅管理組合  
ウェルシー委員会 委員長 伊與田哲男

時下ますますご清栄のこととお喜び申し上げます。日頃より管理組合業務へのご理解、ご協力をいただき、ありがとうございます。

次回、第3回のウェルシー委員会会合は、10月12日開催を予定しています。前回委員会において、いくつか事前配布資料への訂正などがあることを確認しました。今回配布するのは、それらの訂正ページや、修正版（修正ページのみ）となります。前回の事前配布資料への差し込み・訂正版としてお取り扱いください。基本的に、これらの資料は管理組合外秘として、慎重にお取り扱いください。

#	資料名	頁数	内容
1	20240810_規約改正案 k2_誤植訂正版	2 (A3)	規約本文改正案の一箇所、誤植がありましたので訂正します
2	長期修繕計画の検討用資料に修正あり(68:34/36,70:35/36 ページ)	2 (A4)	開始時点の金額変更と値上がり率修正の説明料をアップデートした説明
3	長期修繕計画 Ver9.12 (表)	2 (A3)	長期修繕計画 Ver9.12 の表部分をA3縦2枚に拡大印刷したもの
4	長期修繕計画 Ver9.12 (グラフ)	1 (A3)	数値のわずかな修正あり

資料配付事務については管理事務所へ、資料内容に関する質問はウェルシー委員会メーリングリストへ、お問い合わせ下さい。

よろしく申し上げます。

以上

2024(令和6)年10月1日

1-503 藤永 伸広 様

## 第3回 ウェルシー委員会向けの 事前配付検討資料の訂正資料について

秦野南が丘もくせい西住宅管理組合  
ウェルシー委員会 委員長 伊與田哲男

時下ますますご清栄のこととお喜び申し上げます。日頃より管理組合業務へのご理解、ご協力をいただき、ありがとうございます。

次回、第3回のウェルシー委員会会合は、10月12日開催を予定しています。前回委員会において、いくつか事前配布資料への訂正などがあることを確認しました。今回配布するのは、それらの訂正ページや、修正版（修正ページのみ）となります。前回の事前配布資料への差し込み・訂正版としてお取り扱いください。基本的に、これらの資料は管理組合外秘として、慎重にお取り扱いください。

#	資料名	頁数	内容
1	20240810_規約改正案 k2_誤植訂正版	2 (A3)	規約本文改正案の一箇所、誤植がありましたので訂正します
2	長期修繕計画の検討用資料に修正あり(68:34/36,70:35/36 ページ)	2 (A4)	開始時点の金額変更と値上がり率修正の説明料をアップデートした説明
3	長期修繕計画 Ver9.12 (表)	2 (A3)	長期修繕計画 Ver9.12 の表部分をA3縦2枚に拡大印刷したもの
4	長期修繕計画 Ver9.12 (グラフ)	1 (A3)	数値のわずかな修正あり

資料配付事務については管理事務所へ、資料内容に関する質問はウェルシー委員会メーリングリストへ、お問い合わせ下さい。

よろしく申し上げます。

以上

2024(令和6)年10月1日

1-505 野田 純 様

## 第3回 ウェルシー委員会向けの 事前配付検討資料の訂正資料について

秦野南が丘もくせい西住宅管理組合  
ウェルシー委員会 委員長 伊與田哲男

時下ますますご清栄のこととお喜び申し上げます。日頃より管理組合業務へのご理解、ご協力をいただき、ありがとうございます。

次回、第3回のウェルシー委員会会合は、10月12日開催を予定しています。前回委員会において、いくつか事前配布資料への訂正などがあることを確認しました。今回配布するのは、それらの訂正ページや、修正版（修正ページのみ）となります。前回の事前配布資料への差し込み・訂正版としてお取り扱いください。基本的に、これらの資料は管理組合外秘として、慎重にお取り扱いください。

#	資料名	頁数	内容
1	20240810_規約改正案 k2_誤植訂正版	2 (A3)	規約本文改正案の一箇所、誤植がありましたので訂正します
2	長期修繕計画の検討用資料に修正あり(68:34/36,70:35/36 ページ)	2 (A4)	開始時点の金額変更と値上がり率修正の説明料をアップデートした説明
3	長期修繕計画 Ver9.12 (表)	2 (A3)	長期修繕計画 Ver9.12 の表部分をA3縦2枚に拡大印刷したもの
4	長期修繕計画 Ver9.12 (グラフ)	1 (A3)	数値のわずかな修正あり

資料配付事務については管理事務所へ、資料内容に関する質問はウェルシー委員会メーリングリストへ、お問い合わせ下さい。

よろしく申し上げます。

以上

2024(令和6)年10月1日

1-519 奥野山 和雄 様

## 第3回 ウェルシー委員会向けの 事前配付検討資料の訂正資料について

秦野南が丘もくせい西住宅管理組合  
ウェルシー委員会 委員長 伊與田哲男

時下ますますご清栄のこととお喜び申し上げます。日頃より管理組合業務へのご理解、ご協力をいただき、ありがとうございます。

次回、第3回のウェルシー委員会会合は、10月12日開催を予定しています。前回委員会において、いくつか事前配布資料への訂正などがあることを確認しました。今回配布するのは、それらの訂正ページや、修正版（修正ページのみ）となります。前回の事前配布資料への差し込み・訂正版としてお取り扱いください。基本的に、これらの資料は管理組合外秘として、慎重にお取り扱いください。

#	資料名	頁数	内容
1	20240810_規約改正案 k2_誤植訂正版	2 (A3)	規約本文改正案の一箇所、誤植がありましたので訂正します
2	長期修繕計画の検討用資料に修正あり(68:34/36,70:35/36 ページ)	2 (A4)	開始時点の金額変更と値上がり率修正の説明料をアップデートした説明
3	長期修繕計画 Ver9.12 (表)	2 (A3)	長期修繕計画 Ver9.12 の表部分をA3縦2枚に拡大印刷したもの
4	長期修繕計画 Ver9.12 (グラフ)	1 (A3)	数値のわずかな修正あり

資料配付事務については管理事務所へ、資料内容に関する質問はウェルシー委員会メーリングリストへ、お問い合わせ下さい。

よろしく申し上げます。

以上

2024(令和6)年10月1日

1-522 藤井 哲也 様

## 第3回 ウェルシー委員会向けの 事前配付検討資料の訂正資料について

秦野南が丘もくせい西住宅管理組合  
ウェルシー委員会 委員長 伊與田哲男

時下ますますご清栄のこととお喜び申し上げます。日頃より管理組合業務へのご理解、ご協力をいただき、ありがとうございます。

次回、第3回のウェルシー委員会会合は、10月12日開催を予定しています。前回委員会において、いくつか事前配布資料への訂正などがあることを確認しました。今回配布するのは、それらの訂正ページや、修正版（修正ページのみ）となります。前回の事前配布資料への差し込み・訂正版としてお取り扱いください。基本的に、これらの資料は管理組合外秘として、慎重にお取り扱いください。

#	資料名	頁数	内容
1	20240810_規約改正案 k2_誤植訂正版	2 (A3)	規約本文改正案の一箇所、誤植がありましたので訂正します
2	長期修繕計画の検討用資料に修正あり(68:34/36,70:35/36 ページ)	2 (A4)	開始時点の金額変更と値上がり率修正の説明料をアップデートした説明
3	長期修繕計画 Ver9.12 (表)	2 (A3)	長期修繕計画 Ver9.12 の表部分をA3縦2枚に拡大印刷したもの
4	長期修繕計画 Ver9.12 (グラフ)	1 (A3)	数値のわずかな修正あり

資料配付事務については管理事務所へ、資料内容に関する質問はウェルシー委員会メーリングリストへ、お問い合わせ下さい。

よろしく申し上げます。

以上

2024(令和6)年10月1日

3-401 前田 成敏 様

## 第3回 ウェルシー委員会向けの 事前配付検討資料の訂正資料について

秦野南が丘もくせい西住宅管理組合  
ウェルシー委員会 委員長 伊與田哲男

時下ますますご清栄のこととお喜び申し上げます。日頃より管理組合業務へのご理解、ご協力をいただき、ありがとうございます。

次回、第3回のウェルシー委員会会合は、10月12日開催を予定しています。前回委員会において、いくつか事前配布資料への訂正などがあることを確認しました。今回配布するのは、それらの訂正ページや、修正版（修正ページのみ）となります。前回の事前配布資料への差し込み・訂正版としてお取り扱いください。基本的に、これらの資料は管理組合外秘として、慎重にお取り扱いください。

#	資料名	頁数	内容
1	20240810_規約改正案 k2_誤植訂正版	2 (A3)	規約本文改正案の一箇所、誤植がありましたので訂正します
2	長期修繕計画の検討用資料に修正あり(68:34/36,70:35/36 ページ)	2 (A4)	開始時点の金額変更と値上がり率修正の説明料をアップデートした説明
3	長期修繕計画 Ver9.12 (表)	2 (A3)	長期修繕計画 Ver9.12 の表部分をA3縦2枚に拡大印刷したもの
4	長期修繕計画 Ver9.12 (グラフ)	1 (A3)	数値のわずかな修正あり

資料配付事務については管理事務所へ、資料内容に関する質問はウェルシー委員会メーリングリストへ、お問い合わせ下さい。

よろしく申し上げます。

以上

2024(令和6)年10月1日

3-504 若松 純一 様

## 第3回 ウェルシー委員会向けの 事前配付検討資料の訂正資料について

秦野南が丘もくせい西住宅管理組合  
ウェルシー委員会 委員長 伊與田哲男

時下ますますご清栄のこととお喜び申し上げます。日頃より管理組合業務へのご理解、ご協力をいただき、ありがとうございます。

次回、第3回のウェルシー委員会会合は、10月12日開催を予定しています。前回委員会において、いくつか事前配布資料への訂正などがあることを確認しました。今回配布するのは、それらの訂正ページや、修正版（修正ページのみ）となります。前回の事前配布資料への差し込み・訂正版としてお取り扱いください。基本的に、これらの資料は管理組合外秘として、慎重にお取り扱いください。

#	資料名	頁数	内容
1	20240810_規約改正案 k2_誤植訂正版	2 (A3)	規約本文改正案の一箇所、誤植がありましたので訂正します
2	長期修繕計画の検討用資料に修正あり(68:34/36,70:35/36 ページ)	2 (A4)	開始時点の金額変更と値上がり率修正の説明料をアップデートした説明
3	長期修繕計画 Ver9.12 (表)	2 (A3)	長期修繕計画 Ver9.12 の表部分をA3縦2枚に拡大印刷したもの
4	長期修繕計画 Ver9.12 (グラフ)	1 (A3)	数値のわずかな修正あり

資料配付事務については管理事務所へ、資料内容に関する質問はウェルシー委員会メーリングリストへ、お問い合わせ下さい。

よろしく申し上げます。

以上

2024(令和6)年10月1日

5-201 中村 郁夫 様

## 第3回 ウェルシー委員会向けの 事前配付検討資料の訂正資料について

秦野南が丘もくせい西住宅管理組合  
ウェルシー委員会 委員長 伊與田哲男

時下ますますご清栄のこととお喜び申し上げます。日頃より管理組合業務へのご理解、ご協力をいただき、ありがとうございます。

次回、第3回のウェルシー委員会会合は、10月12日開催を予定しています。前回委員会において、いくつか事前配布資料への訂正などがあることを確認しました。今回配布するのは、それらの訂正ページや、修正版（修正ページのみ）となります。前回の事前配布資料への差し込み・訂正版としてお取り扱いください。基本的に、これらの資料は管理組合外秘として、慎重にお取り扱いください。

#	資料名	頁数	内容
1	20240810_規約改正案 k2_誤植訂正版	2 (A3)	規約本文改正案の一箇所、誤植がありましたので訂正します
2	長期修繕計画の検討用資料に修正あり(68:34/36,70:35/36 ページ)	2 (A4)	開始時点の金額変更と値上がり率修正の説明料をアップデートした説明
3	長期修繕計画 Ver9.12 (表)	2 (A3)	長期修繕計画 Ver9.12 の表部分をA3縦2枚に拡大印刷したもの
4	長期修繕計画 Ver9.12 (グラフ)	1 (A3)	数値のわずかな修正あり

資料配付事務については管理事務所へ、資料内容に関する質問はウェルシー委員会メーリングリストへ、お問い合わせ下さい。

よろしく申し上げます。

以上

2024(令和6)年10月1日

5-503 関根 良秋 様

## 第3回 ウェルシー委員会向けの 事前配付検討資料の訂正資料について

秦野南が丘もくせい西住宅管理組合  
ウェルシー委員会 委員長 伊與田哲男

時下ますますご清栄のこととお喜び申し上げます。日頃より管理組合業務へのご理解、ご協力をいただき、ありがとうございます。

次回、第3回のウェルシー委員会会合は、10月12日開催を予定しています。前回委員会において、いくつか事前配布資料への訂正などがあることを確認しました。今回配布するのは、それらの訂正ページや、修正版（修正ページのみ）となります。前回の事前配布資料への差し込み・訂正版としてお取り扱いください。基本的に、これらの資料は管理組合外秘として、慎重にお取り扱いください。

#	資料名	頁数	内容
1	20240810_規約改正案 k2_誤植訂正版	2 (A3)	規約本文改正案の一箇所、誤植がありましたので訂正します
2	長期修繕計画の検討用資料に修正あり(68:34/36,70:35/36 ページ)	2 (A4)	開始時点の金額変更と値上がり率修正の説明料をアップデートした説明
3	長期修繕計画 Ver9.12 (表)	2 (A3)	長期修繕計画 Ver9.12 の表部分をA3縦2枚に拡大印刷したもの
4	長期修繕計画 Ver9.12 (グラフ)	1 (A3)	数値のわずかな修正あり

資料配付事務については管理事務所へ、資料内容に関する質問はウェルシー委員会メーリングリストへ、お問い合わせ下さい。

よろしく申し上げます。

以上

2024(令和6)年10月1日

5-506 森田 信弘 様

## 第3回 ウェルシー委員会向けの 事前配付検討資料の訂正資料について

秦野南が丘もくせい西住宅管理組合  
ウェルシー委員会 委員長 伊與田哲男

時下ますますご清栄のこととお喜び申し上げます。日頃より管理組合業務へのご理解、ご協力をいただき、ありがとうございます。

次回、第3回のウェルシー委員会会合は、10月12日開催を予定しています。前回委員会において、いくつか事前配布資料への訂正などがあることを確認しました。今回配布するのは、それらの訂正ページや、修正版（修正ページのみ）となります。前回の事前配布資料への差し込み・訂正版としてお取り扱いください。基本的に、これらの資料は管理組合外秘として、慎重にお取り扱いください。

#	資料名	頁数	内容
1	20240810_規約改正案 k2_誤植訂正版	2 (A3)	規約本文改正案の一箇所、誤植がありましたので訂正します
2	長期修繕計画の検討用資料に修正あり(68:34/36,70:35/36 ページ)	2 (A4)	開始時点の金額変更と値上がり率修正の説明料をアップデートした説明
3	長期修繕計画 Ver9.12 (表)	2 (A3)	長期修繕計画 Ver9.12 の表部分をA3縦2枚に拡大印刷したもの
4	長期修繕計画 Ver9.12 (グラフ)	1 (A3)	数値のわずかな修正あり

資料配付事務については管理事務所へ、資料内容に関する質問はウェルシー委員会メーリングリストへ、お問い合わせ下さい。

よろしく申し上げます。

以上

2024(令和6)年10月1日

6-104 伊與田 哲男 様

## 第3回 ウェルシー委員会向けの 事前配付検討資料の訂正資料について

秦野南が丘もくせい西住宅管理組合  
ウェルシー委員会 委員長 伊與田哲男

時下ますますご清栄のこととお喜び申し上げます。日頃より管理組合業務へのご理解、ご協力をいただき、ありがとうございます。

次回、第3回のウェルシー委員会会合は、10月12日開催を予定しています。前回委員会において、いくつか事前配布資料への訂正などがあることを確認しました。今回配布するのは、それらの訂正ページや、修正版（修正ページのみ）となります。前回の事前配布資料への差し込み・訂正版としてお取り扱いください。基本的に、これらの資料は管理組合外秘として、慎重にお取り扱いください。

#	資料名	頁数	内容
1	20240810_規約改正案 k2_誤植訂正版	2 (A3)	規約本文改正案の一箇所、誤植がありましたので訂正します
2	長期修繕計画の検討用資料に修正あり(68:34/36,70:35/36 ページ)	2 (A4)	開始時点の金額変更と値上がり率修正の説明料をアップデートした説明
3	長期修繕計画 Ver9.12 (表)	2 (A3)	長期修繕計画 Ver9.12 の表部分をA3縦2枚に拡大印刷したもの
4	長期修繕計画 Ver9.12 (グラフ)	1 (A3)	数値のわずかな修正あり

資料配付事務については管理事務所へ、資料内容に関する質問はウェルシー委員会メーリングリストへ、お問い合わせ下さい。

よろしく申し上げます。

以上

2024(令和6)年10月1日

6-205 西田 昌泰 様

## 第3回 ウェルシー委員会向けの 事前配付検討資料の訂正資料について

秦野南が丘もくせい西住宅管理組合  
ウェルシー委員会 委員長 伊與田哲男

時下ますますご清栄のこととお喜び申し上げます。日頃より管理組合業務へのご理解、ご協力をいただき、ありがとうございます。

次回、第3回のウェルシー委員会会合は、10月12日開催を予定しています。前回委員会において、いくつか事前配布資料への訂正などがあることを確認しました。今回配布するのは、それらの訂正ページや、修正版（修正ページのみ）となります。前回の事前配布資料への差し込み・訂正版としてお取り扱いください。基本的に、これらの資料は管理組合外秘として、慎重にお取り扱いください。

#	資料名	頁数	内容
1	20240810_規約改正案 k2_誤植訂正版	2 (A3)	規約本文改正案の一箇所、誤植がありましたので訂正します
2	長期修繕計画の検討用資料に修正あり(68:34/36,70:35/36 ページ)	2 (A4)	開始時点の金額変更と値上がり率修正の説明料をアップデートした説明
3	長期修繕計画 Ver9.12 (表)	2 (A3)	長期修繕計画 Ver9.12 の表部分をA3縦2枚に拡大印刷したもの
4	長期修繕計画 Ver9.12 (グラフ)	1 (A3)	数値のわずかな修正あり

資料配付事務については管理事務所へ、資料内容に関する質問はウェルシー委員会メーリングリストへ、お問い合わせ下さい。

よろしく申し上げます。

以上