

DIY クラブ施工報告#007-20040912

駐車場の車止めコンクリートブロックについて、剥がれてしまっている14箇所(B-3, C-5, C-9, C-17, C-42, D-6, D-8, D-18, D-44, F-22, F-36, G-7, G-8, G-38)を補修した。事前に告知の掲示および各契約者へのお願いビラの配布を実施した。午前11時から開始し、12時15分頃には完了した。

- 参加者：野島、菊地、上遠野、村松、山口、伊與田、大瀧、深町（メンバー等8名参加）。
- 施工手順は以下の要領。剥がれたブロックに付着している接着剤（モルタルであったり、接着剤であったり、エポキシ接着の事例もあった。過去の何度にもおよぶ補修の結果であろう）を剥がし（写真1, 2）、路面側に残った接着剤なども剥がして清掃する（写真3）。コンクリート用接着剤を塗布して（写真4）、位置を併せて置く（写真5）
- F-36では車が移動していなかったため、その場で連絡をとらせていただき移動していただいた。
- F-22では車が移動していなくて、連絡が取れず、なおかつブロックが破損している状況だった（写真6）。やむなく、可能な位置に割れたブロック同士も接着する形で、固定することとした。



写真1



写真2

狭い場所では、外へ持ち出してハツリ作業を実施



写真3



写真4



写真5



写真6

F22では、ブロックが割れていた。

今までの活動実績：

No	日付	概要
1	20040627	6 番館の入口扉錆の件
2	20040725	掲示板改善
3	20040801	3 番館共用水栓のハンドル修理
4	20040801	6. 7 番館の屋上の状況と清掃を実施
5	20040829	集会所階段の手摺増設工事
6	20040905	車止めブロック補修箇所確認／ハンドル修理
7	20040912	車止めブロック補修完了

課題メモ：

1. New: 玄関アルミ扉が変形して持ち上げないと閉まらないお宅が、いくつかあるようだ。
2. 玄関アルミ扉レバーハンドルの用意されていた部品は、4- 宅の物とは一致しなかった。7 番館などのものと型式が異なる模様だ。
3. VDSL 装置騒音防止のためのモールの件は、ガス会社に確認すれば問題だと言われるに違いないことが確認された。今までの経緯を確認してから、対応を検討する必要がある。
(以下、前回から持ち越し)
4. 自治会が保有している水中ポンプは使えたから良いが、操作マニュアルが不備であろう。それに、自治会がポンプを持っていても、水の管理は管理組合であり、運用上は課題が残るだろう。
5. 水中ポンプを生かすとすれば、地下の貯水槽区画の北側にある搬入用扉から地上へ揚水できるだけの延長チューブと、その水を受けられる容器などがあったほうが良いだろう。
- 以上 2 件について、自治会と連携した検討が望ましくは無いか？ 自治会ともっと良く話し合っ、お互いそれぞれの引き継ぎに生かせるような活動を工夫すべきだ。
6. 植栽が物置を設置して整理したら、階段下の倉庫が開くだろうから、そこへ DIY 関連の工具や、TV 共聴関連の機材などを保管することにして、パソコン室内を整理出来る。
7. 事務所の備え付け棚の上部が開いているので、古い会計書類などを保管するための棚を増設してはどうか？
8. 6、7 番館横の掲示板の、コルク板の継ぎ目が剥がれてしまわないうちに、なんとかしたほうが良さそうだが...

今後の活動予定：

1. 集会所事務所の書類整理のための、棚増設

以上