

DIY クラブ施工報告#005-20040829

集会所での防災訓練終了後、10:30 から午後 3 時頃までかかって、集会所階段の手摺増設工事を実施致しました。また、併せて集会所前の掲示板ケースで、ガラス扉に不具合があった点を、改良いたしました。

➤ 参加者：野島，菊地，山口，上遠野，村松，竹間，伊與田，米満（メンバー等 11 名参加）。

（理事）深町，吉牟田，（保全協会）吉澤

- 右写真 1 に示す 1 階から上がる最初の踊り場周辺に 2 カ所の手摺新設と、不具合修正のために既設の 1 カ所(写真左側)の再設置を実施した。
- また、踊り場から 2 階へ上がる階段の左側手摺がぐらついていたので、取り外して、補修後、再度設置した。(写真 2)
- かねて準備していた各種工具類、作業台なども、今回から活用している(写真 3~4)。また、備品が増えてきたので、それぞれの工具類に“DIY”と記名し、備品リストの作成を始めた。



- 集会所前の掲示板ケース(写真 5)は、以前よりガラス扉の上側から部品が脱落しており、鍵を掛けないと扉が止まらない状態になっていた。今回、写真 6 のようにガラス扉にアルミ板を貼付したので、ちょうどサイズを合わせる事が出来て、鍵をはずしても脱落しないようになった。



以上

今までの活動実績：

No	日付	概要
1	20040627	6 番館の入口扉錆の件
2	20040725	掲示板改善
3	20040801	3 番館共用水栓のハンドル修理
4	20040801	6.7 番館の屋上の状況と清掃を実施
5	20040829	集会所階段の手摺増設工事

課題メモ：

1. 自治会が保有している水中ポンプは使えたから良いが，操作マニュアルが不備であろう．それに，自治会がポンプを持っていても，水の管理は管理組合であり，運用上は課題が残るだろう．
2. 水中ポンプを生かすとすれば，地下の貯水槽区画の北側にある搬入用扉から地上へ揚水できるだけの延長チューブと，その水を受けられる容器などがあつたほうが良いだろう．
 - 以上 2 件について，自治会と連携した検討が望ましくは無い？ 自治会ともっと良く話し合せて，お互いそれぞれの引き継ぎに生かせるような活動を工夫すべきだ．
3. 植栽が物置を設置して整理したら，階段下の倉庫が開くだろうから，そこへ DIY 関連の工具や，TV 共聴関連の機材などを保管することにして，パソコン室内を整理出来る．
4. 事務所の備え付け棚の上部が開いているので，古い会計書類などを保管するための棚を増設してはどうか？
5. 6，7 番館横の掲示板の，コルク板の継ぎ目が剥がれてしまわないうちに，なんとかしたほうが良さそうだが...
6. 手摺増設の結果を，ウェルシークラブに評価いただくよう，連絡する必要があるだろう．
7. 6，7 番館などの屋上排水口の清掃に関する検討は，未完了だ．本日の清掃実施は雨天で中止か？

今後の活動予定：

1. 車止め補修工事
2. (植栽の物置設置場所の地ならし?) 9 / 1 1 設置
3. 集会所事務所の書類整理のための，棚増設
4. 扉補修の件？

以上